

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTONOMO DE GUAYNABO  
LEGISLATURA MUNICIPAL**

**ORDENANZA**

Número 92

Serie 2010-2011

Presentada por: Administración

**PARA DEROGAR LA ORDENANZA NUMERO 100, SERIE 2009-2010 APROBADA EL 5 DE NOVIEMBRE DE 2009 EN LA CUAL SE AUTORIZA AL HONORABLE ALCALDE DEL MUNICIPIO DE GUAYNABO O EL FUNCIONARIO QUE EL DESIGNE, A QUE A NOMBRE Y EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE GUAYNABO COMPAREZCA EN ESCRITURA PUBLICA, ADQUIRIENDO MEDIANTE COMPRA DIRECTA, PERMUTA O POR EL PROCEDIMIENTO JUDICIAL DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DE RAFAEL OLMEDA Y/O CUALQUIER OTRA PARTE CON INTERES O DE LA PERSONA QUE EN SU DIA ACREDITE TENER INTERES UNA PROPIEDAD LOCALIZADA EN LA CALLE D # 21, PARCELA VM-182-1, DE LA COMUNIDAD VIETNAM, SECTOR AMELIA, DEL BARRIO PUEBLO VIEJO, DEL TERMINO MUNICIPAL DE GUAYNABO, PUERTO RICO.**

**POR CUANTO:** El día 21 de octubre de 2009, esta Legislatura aprobó la Ordenanza número 100, Serie 2009-2010 la cual fue aprobada por el Honorable Alcalde, Héctor O'Neill García el 5 de noviembre de 2009.

**POR CUANTO:** Mediante la referida Ordenanza 100 se autorizó al Honorable Alcalde, Hector O'Neill García a que, a nombre y en representación del Municipio Autónomo de Guaynabo compareciera en escritura pública, adquiriendo mediante compra directa, permuta o por el procedimiento judicial de expropiación forzosa de **RAFAEL OLMEDA Y/O CUALQUIERA OTRA PARTE CON INTERÉS** una estructura localizada en la Calle D # 21, Parcela VM-182-1 de la comunidad Vietnam del Barrio Pueblo Viejo del término municipal de Guaynabo, Puerto Rico.

**POR CUANTO:** En fecha posterior se advino en conocimiento de que Rafael Olmeda no es titular de la mencionada propiedad, sino que resulta ser ISMAEL OLMEDA MORALES, según surge de la Certificación emitida por la Administración de Vivienda Rural de 23 de agosto de 1988.

**POR CUANTO:** Para la claridad del expediente de adquisición de este caso y de los procedimientos a seguir, resulta necesario y conveniente la derogación de la Ordenanza número 100, serie 2009-2010.

**POR TANTO:** **ORDENASE POR ESTA LEGISLATURA MUNICIPAL DE GUAYNABO, PUERTO RICO, REUNIDA EN SESION ORDINARIA, HOY, DIA 6 DE DICIEMBRE DE 2010.**

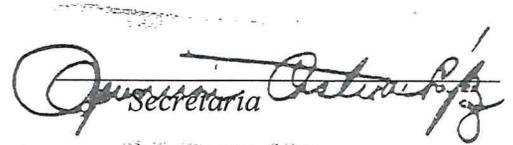
**Sección 1ra.:** Derogar, como por la presente se deroga, la Ordenanza número 100, Serie 2009-2010.

**Sección 2da.:** Esta Ordenanza comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación y copia de la misma será enviada a los funcionarios estatales y municipales que corresponda para los fines de rigor.



---

Presidente



---

Secretaria

Fue aprobada por el Honorable Héctor O'Neill García, Alcalde del Municipio de Guaynabo, Puerto Rico, el día 13 de diciembre de 2010.



---

Alcalde



Estado Libre Asociado de Puerto Rico  
Municipio Autónomo de Guaynabo  
*Legislatura Municipal*

*Antonio Luis Soto Torres*  
*Presidente*

C E R T I F I C A C I O N

YO, SRA. ASUNCION CASTRO DE LOPEZ, Secretaria de la Legislatura Municipal de Guaynabo, Puerto Rico, por medio de la presente certifico que la que antecede es una copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 92, Serie 2010-2011, aprobada por la Legislatura Municipal de Guaynabo, Puerto Rico, reunida en Sesión ordinaria del día 6 de diciembre de 2010.

CERTIFICO, ADEMÁS, que la misma fue aprobada por mayoría de los miembros presentes en dicha sesión, los Hons.

*Antonio Luis Soto Torres*  
*Andrés Rodríguez Rivera*  
*Sara Nieves Díaz*  
*Miguel Negrón Rivera*  
*Luis Carlos Maldonado Padilla*  
*Carlos Juan Álvarez González*  
*Ramón Ruiz Sánchez*

*Carlos M. Santos Otero*  
*Lourdes Capestany Figueroa*  
*Carmen Báez Pagan*  
*Guillermo Urbina Machuca*  
*Esther Rivera Ortiz*  
*Aída Márquez Ibáñez*  
*Juanita Lebrón Román*

*Votos abstenidos de los Hons.*  
*Omar Llópez Burgos*

*Juan Berrios Arce*

Fue aprobada por el Hon. Héctor O'Neill García, Alcalde, el día 13 de diciembre de 2010.

EN TESTIMONIO DE TODO LO CUAL, libro la presente certificación bajo mi firma y el sello oficial de esta municipalidad de Guaynabo, Puerto Rico, el día 13 de del mes de diciembre de 2010.

  
Secretaria Legislatura Municipal

F.O. Ex 7885 Guaynabo, Puerto Rico 00970/ Tel. 787-720-4040 ext.2207 Fax 787-287-1058

"Forjando Nuestro Futuro"