

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTONOMO DE GUAYNABO  
LEGISLATURA MUNICIPAL**

**ORDENANZA**

Número 78

Serie 2005-2006

Presentada por: Administración

**PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NUMERO 172, SERIE 2004-2005, EN LA QUE SE AUTORIZA AL HONORABLE ALCALDE DEL MUNICIPIO DE GUAYNABO O EL FUNCIONARIO QUE EL DESIGNE A QUE A NOMBRE Y EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE GUAYNABO COMPAREZCA EN ESCRITURA PUBLICA, ADQUIRIENDO MEDIANTE COMPRA DIRECTA, PERMUTA O POR EL PROCEDIMIENTO JUDICIAL DE EXPROPIACIÓN FORZOSA UN SOLAR Y ESTRUCTURA PROPIEDAD DE JOHN DOE, ALEGAR SER DUEÑA, MARIA CURZ FIGUEROA Y/O CUALQUIER OTRA PARTE CON INTERES, LOCALIZADA EN BARRIO FRAILES, CARRETERA ESTATAL PR-169, K.M. 5.2, INTERIOR, DEL MUNICIPIO DE GUAYNABO, PUERTO RICO.**

**POR CUANTO:** El día 31 de mayo de 2005, esta Legislatura Municipal aprobó la Ordenanza Núm. 12, Serie 2004-2005.

**POR CUANTO:** En dicha Ordenanza se autoriza al Honorable Alcalde del Municipio de Guaynabo o el funcionario que él designe a que a nombre y en representación del Municipio de Guaynabo comparezca en escritura pública, adquiriendo mediante compra directa, permuta o por el procedimiento judicial de expropiación forzosa un solar y estructura, propiedad de **MARIA CRUZ FIGUEROA Y/O CUALQUIER OTRA PARTE CON INTERES** identificada como Lote 63 del Plano de Mensura preparado por la firma Ramón Costacamps & Assoc. de la Barriada Mainé en el Barrio Frailes, Carretera Estatal PR-169, Km. 5.2, Interior, de Guaynabo, Puerto Rico.

**POR CUANTO:** Dicha propiedad fue efectivamente valorada en **TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOLARES (\$39,000.00)** por el Tasador General, Ingeniero Raimundo Marrero, con Licencia Número 780.

**POR CUANTO:** Se hace necesario enmendar el Primer POR CUANTO DE LA Ordenanza Núm. 172, Serie 2004-2005, para corregir el nombre de la parte con interés expresado en dicho párrafo.

**POR TANTO:** ORDENASE POR ESTA LEGISLATURA MUNICIPAL DE GUAYNABO, PUERTO RICO, REUNIDA EN SESION ORDINARIA HOY, 19 DE OCTUBRE DE DE 2005.

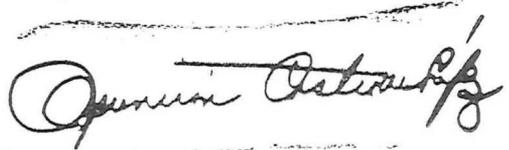
**Sección 1ra.:** Enmendar, como por la presente se enmienda, el Segundo Por Cuanto de la Ordenanza Núm. 172, Serie 2004-2005, para que lea de la siguiente manera:

**POR CUANTO:** JOHN DOE ALEGA SER DUEÑA MARIA CRUZ FIGUEROA Y CUALQUIER OTRA PARTE CON INTERES *es dueña en pleno dominio de una propiedad identificada como Lote 63 del Plano de Mensura preparado por la firma Ramón Costacamps & Assoc. en el Barrio Frailes, Carretera Estatal PR-169, Km. 5.2, Interior, Sector Mainé, de Guaynabo, Puerto Rico.*

**Sección 2da.:** Esta Ordenanza, por ser de carácter urgente, comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación y copia de la misma será enviada a los funcionarios estatales y municipales que corresponda para los fines de rigor

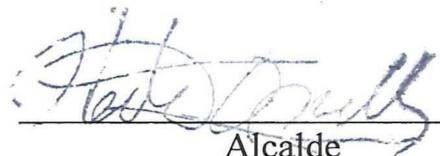


Presidente



Secretaria

Fue aprobada por el Honorable Héctor O'Neill García, Alcalde, el día 25 de octubre de 2005.



Alcalde



Estado Libre Asociado de Puerto Rico

Municipio Autónomo de Guaynabo

*Legislatura Municipal*

*Antonio Luis Soto Torres*

*Presidente*

C E R T I F I C A C I O N

YO, SRA. ASUNCIÓN CASTRO DE LOPEZ, Secretaria de la Legislatura Municipal de Guaynabo, Puerto Rico, por medio de la presente certifico que la que antecede es una copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 78, Serie 2005-2006, aprobada por la Legislatura Municipal de Guaynabo, Puerto Rico, reunida en sesión ordinaria del día 19 de octubre de 2005.

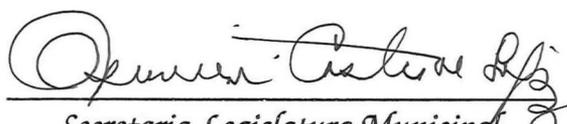
CERTIFICO, ADEMÁS, que la misma fue aprobada por unanimidad de los miembros presentes en dicha sesión, los Hons.

*Antonio Luis Soto Torres  
Luis C. Maldonado Padilla  
Carmen Báez Pagán  
Sara Nieves Colón  
Javier Capestany Figueroa  
Esther Rivera Ortiz  
Adolfo A. Rodríguez Burgos*

*Carlos M. Santos Otero  
Miguel A. Negrón Rivera  
Aida M. Márquez Ibáñez  
Carlos J. Álvarez González  
Ramón Ruiz Sánchez  
Guillermo Urbina Machuca  
Juan Berríos Arce*

Fue aprobada por el Hon. Héctor O'Neill García, Alcalde, el día 25 de octubre de 2005.

EN TESTIMONIO DE TODO LO CUAL, libro la presente certificación bajo mi firma y el sello oficial de esta municipalidad de Guaynabo, Puerto Rico, el día 25 del mes de octubre de 2005.

  
Secretaria Legislatura Municipal

P.O. Box 7885, Guaynabo, P.R. 00970 / Tel. (787) 720-4040 ext. 3600 Fax (787) 790-1616

*"Forjando Nuestro Futuro"*