

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTONOMO DE GUAYNABO  
LEGISLATURA MUNICIPAL**

**O R D E N A N Z A**

**Número 216**

**Serie 2011-2012**

**Presentada por: Administración**

**PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NUMERO 108, SERIE 2009-2010, APROBADA EL 28 DE OCTUBRE DE 2009, A LOS FINES DE ACLARAR EL NOMBRE DEL TITULAR DE LA ESTRUCTURA LOCALIZADA EN LA CALLE D #11, PARCELA VM-189, DE LA COMUNIDAD VIETNAM, SECTOR SABANA DEL BARRIO PUEBLO VIEJO DEL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE GUAYNABO, PUERTO RICO.**

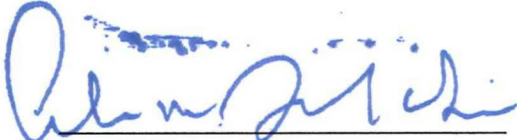
**POR CUANTO:** *Conforme a la Ordenanza Número 108, Serie 2009-2010, se autorizó al Honorable Alcalde del Municipio Autónomo de Guaynabo o al funcionario que él designe a que, a nombre y en representación del Municipio Autónomo de Guaynabo, comparezca en escritura pública o por el procedimiento de expropiación forzosa a adquirir de **JUAN MIGUEL CALDERAS Y/O CUALQUIER OTRA PARTE CON INTERÉS** una propiedad que ubica en la Calle D #11, Parcela VM-189 de la comunidad Vietnam, Sector Sabana, del Barrio Pueblo Viejo, Guaynabo, Puerto Rico, para la realización de proyectos de mejoras contenidos en el Plan de Área de la PR-165, de mejoras viales, de infraestructura, de vivienda, de facilidades recreacionales, de desarrollo comercial, urbano y turísticos del Frente Marítimo de Amelia.*

**POR CUANTO:** *Posterior a la fecha de aprobación de la Ordenanza Número 108, Serie 2009-2010, el dueño de la propiedad entregó los documentos de titularidad de los cuales surge que el verdadero titular es **MIGUEL SALOMÓN SOLER**, lo que acordaron la Escritura de Compraventa Número Cinco (5) otorgada en Cataño, Puerto Rico, el 26 de marzo de 1980 ante el Notario Luis Enrique Vargas Soto.*

**POR TANTO:** **ORDÉNASE POR ESTA LEGISLATURA MUNICIPAL DE GUAYNABO, PUERTO RICO, REUNIDA EN SESIÓN ORDINARIA, HOY DIA 6 DE FEBRERO DE 2012.**

**Sección 1ra.:** *Enmendar la Ordenanza Numero 108, de la Serie 2009-2010, a fin de aclarar el nombre del titular de la propiedad localizada en la Calle D #11, Parcela VM-189 de la comunidad Vietnam, Sector Sabana, del Barrio Pueblo Viejo, Guaynabo, Puerto Rico. El titular actual de la propiedad es **MIGUEL SALOMÓN SOLER**, conforme a la Escritura de Compraventa Número Cinco (5) otorgada en Cataño, Puerto Rico, el 26 de marzo de 1980 ante el Notario Luis Enrique Vargas Soto.*

Sección 2da.: Esta ordenanza, por ser de carácter urgente, comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación y copia de la misma será enviada a los funcionarios estatales y municipales que corresponda para los fines de rigor.

  
-----  
Presidente

  
-----  
Secretaria

Fue aprobada por el Honorable Héctor O'Neill García, Alcalde, el día 13 de febrero de 2012.

  
-----  
Alcalde



Estado Libre Asociado de Puerto Rico  
Municipio Autónomo de Guaynabo  
*Legislatura Municipal*

*Antonio Luis Soto Torres*  
*Presidente*

**C E R T I F I C A C I O N**

YO, SRA. ASUNCION CASTRO DE LOPEZ, Secretaria de la Legislatura Municipal de Guaynabo, Puerto Rico, por medio de la presente certifico que la que antecede es una copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 216, Serie 2011-2012, aprobada por la Legislatura Municipal de Guaynabo, Puerto Rico, reunida en Sesión ordinaria del día 6 de febrero de 2012.

CERTIFICO, ADEMAS, que la misma fue aprobada por mayoría de los miembros presentes en dicha sesión los Hons.

*Carlos M. Santos Otero*  
*Andrés Rodríguez Rivera*  
*Lourdes Capestany Figueroa*  
*Carmen Báez Pagan*  
*Miguel Negron Rivera*  
*Esther Rivera Ortiz*  
*Ramón Ruiz Sánchez*

*Juanita Lebrón Román*  
*Aída Márquez Ibáñez*  
*Sara Nieves Díaz*  
*Guillermo Urbina Machuca*  
*Luis Carlos Maldonado Padilla*  
*Carlos Juan Álvarez González*

*Voto en contra del Hon.*  
*Juan Berrios Arce*

Fue aprobada por el Hon. Héctor O'Neill García, Alcalde, el día 13 de febrero de 2012.

EN TESTIMONIO DE TODO LO CUAL, libro la presente certificación bajo mi firma y el sello oficial de esta municipalidad de Guaynabo, Puerto Rico, el día 13 de del mes de febrero de 2012.

  
Secretaria Legislatura Municipal